

# 融資事務手数料導入のお知らせ

お客様各位

平素より格別のご愛顧を賜り、厚くお礼申し上げます。

さて、JA東京むさしでは平成31年4月1日より融資事務処理にかかる実費手数料として融資事務手数料を導入させて頂くこととなりました。何卒ご理解賜りますよう宜しくお願い申し上げます。

適用開始日：平成31年4月1日

内容	項目	金額 (税別)	単位
新規実行	不動産担保調査手数料(新規実行)	30,000 円	1貸付につき
	取扱手数料(住宅ローン)	30,000 円	1貸付につき
	取扱手数料(小口ローン)	3,000 円	1貸付につき
条件変更	不動産担保変更調査手数料	5,000 円	1貸付につき
	条件変更手数料 【期限延長・元金据置・債務者変更】	3,000 円	1貸付につき
繰上償還	①一部繰上償還 【自己住宅関連資金インターネット扱い】 【JA東京むさし相続税納税資金融資(一括返済型)】	無 料	—
	②一部繰上償還(①以外)	1,000 円	1貸付1回につき
	③全部繰上償還 【不動産担保以外】 【JA東京むさし相続税納税資金融資(一括返済型)】	無 料	—
	④全部繰上償還(③以外) ※契約書や特約書に違約金や手数料の約定がある場合はその定めを優先します。	10,000 円	1貸付につき
完済	(根) 抵当権の全部抹消	無 料	—
各種証明書発行	残高証明書	200 円	1通につき
	融資証明書	200 円	1通につき
	完済証明書	200 円	1通につき
	利息証明書	200 円	1通につき
	住宅取得資金に係る借入金の年末残高等証明書	無 料	—